

## LE CASE DI TIBULA

### Prix pour semaine

<b>2010</b>	31.12.2009 - 26/6.2010 et 28.8.2010 - 31.12.2010 **	26/6- 3/7*	3/7- 10/7*	10- 24/7*	24/7- 31/7*	31/7- 7/8*	7- 21/8*	21- 28/8*	28/8- 2/10 **
La Rotonda 4A+2B 2 bagni	420	600	800	900	1000	1100	1400	1100	420
Arcobaleno 1 4A+2B 2 bagni	370	550	730	760	850	980	1300	980	370
Arcobaleno 2 6 pers. 2 bagni 1 servizio	420	600	800	900	1000	1100	1400	1100	420
Le Grandi Vele 9A+2B 5 bagni	780	1000	1400	1700	1900	2100	2700	2100	780
Le Vele 5A+2B 3 bagni	480	600	800	1000	1100	1200	1600	1200	480
Le Piccole Vele 2A+2B 2 bagni	300	400	600	700	800	900	1100	900	300

\*\* dans ces séjours l' air conditionné n' est pas incluse

**Légende:** A=adultes B=enfants (installation du canapé lit de la salle de séjour de l'appartement)

### INCLUS DANS LES PRIX DU 26.6 AU 28.8 :

TOUTES LES CONSOMMATIONS – AIR CONDITIONNÉ-LIT BÉBÉ- LINGE DU LIT ET SALLE DE BAIN .

### REDUCTIONS ET PROMOTIONS :

- 20% de promotion pour les MARIES EN VOYAGE DE NOCE et pour QUI A 60 ANS s'ils
- réservent deux semaines pendant la période **BLEUE** et pendant la période **ORANGE** avec installation dans un MONO/BILO x 2

### POUR LES RESERVATIONS AVANT LE 10.04.10:

PROMOTION DE 20% pour QUI RESERVE DEUX SEMAINES PENDANT LA PERIODE **ORANGE**

### NETTOYAGE DE LA MAISON :

Quand on loue l' appartement, il peut réserver aussi le nettoyage aux prix suivants :

€ 50 pour Arcobaleno 1 et Piccole Vele

€ 60 pour Rotonda, Arcobaleno 2 et les Vele,

€ 110 pour les Grandi Vele

On peut choisir de faire personnellement les ménages de l' appartement, qui doit être laissé parfaitement propre.

Au contraire il faut payer le prix du nettoyage plus le 20%.

### **CARACTERISTIQUES :**

Les maisons sont situés au 11A rue Tibula de S. Teresa Gallura Sardegna, Italia, ont tous les entrées indépendantes du jardin ou terrasse privés et ont des espaces dans l' extérieur aménagés pour le déjeuner en plein air.

Dans le même lieu :

Pizzeria-gastronomie, parking, blanchisserie gratuite.

À 300 mètres : pompe à essence, banque, supermarché, magasins, poste, poste de secours, pharmacie, gendarmerie.

À 400/500 mètres : église, la grande place, mairie, bureau de renseignements.

Une assurance couvre les dommages causés par l'établissement ou par un fonctionnement défectueux des installations.

Le Club House Tibula est composé d'appartements de tailles différentes, d'un centre de plongée "Marina de Longone", de la pizzeria-gastronomique "Sottovoce", d'un solarium auquel est annexé une aire de jeux pour les enfants, d'une laverie et d'un parking couvert.

Une assurance couvre les dommages causés par l'établissement ou par un fonctionnement défectueux des installations.

### **LES MAISONS:**

**La Rotonda 4A+2B=** (78 m2) construction indépendante au rez-de-chaussée, avec jardin aménagé pour le déjeuner orienté sud et un frais jardin clos au nord, solarium, 2 chambres à coucher dont une avec service privé, une autre salle de bain, sèche-cheveux, vaste séjour-salle à manger. Coffre-fort, chaise-haute, machine à laver, lave-vaisselle et four, TV satellitaire, chaîne hi-fi, chauffage et air conditionné dans les chambres à coucher.

**Arcobaleno 1 4A+2B=** (82 m2) situé au premier étage-attique, avec d'amples terrasses aménagées avec solarium et déjeuner plein air avec barbecue, deux chambres à coucher dont une possède une salle de bain privée, une autre salle de bain, grand séjour et kitchenette. Sèche-cheveux, coffre-fort, machine à laver, lave-vaisselle et four, TV satellitaire, chaîne hi-fi, chauffage et air conditionné dans les chambres à coucher.

**Arcobaleno 2 6 pers.=** (95 m2) situé au premier étage-attique, avec d'amples terrasses aménagées avec solarium et déjeuner en plein air avec barbecue, trois chambres à coucher dont une possède une salle de bain privée, une autre salle de bain complète un ainsi qu'un service indépendant avec douche et lavabo, aire de déjeuner-séjour avec cuisinière. Sèche-cheveux, coffre-fort, laverie, lave-vaisselle et four, ventilateur et micro-onde, TV satellitaire, chaîne hi-fi, chauffage.

**Le Grandi Vele 9+2B=** (180m2) situé au rez-de-chaussée, il est entouré sur trois côtés par des jardins et patios, grand barbecue avec aire de déjeuner aménagée et solarium, 5 chambres à coucher toutes avec salle de bain, vaste séjour-salle à manger avec cuisine américaine. Climatisation, sèche-cheveux, coffre-fort, chaise-haute, congélateur, machine à laver, lave-vaisselle, et four ventilateur et micro-onde, TV satellitaire, chaîne hi-fi.

**Le Vele 4+2B=** (110 m2) font partie des appartements "Grandi Vele", qui peuvent se partager créant deux appartements autonomes ("Le Vele" et "Le piccola Vele"), sont composés de deux chambres à coucher avec salle de bain privée, vaste séjour-salle à manger avec cuisine américaine, terrasse avec grande barbecue aménagé pour le séjour et déjeuner en plein air, solarium, il peut être rajouté une chambre simple avec salle de bain complètement indépendante et donnant directement sur la terrasse. Climatisation, sèche-cheveux, coffre-fort, chaise-haute, congélateur, machine à laver, lave-vaisselle, et four, ventilateur et micro-onde, TV satellitaire, chaîne hi-fi.

**Le Piccole Vele 2A+2B=** (mq. 60) (fait partie des appartements "Grandi Vele") sont formés par deux chambre à coucher desquelles une avec salle de bain, un grand séjour, kitchenette et autre salle de bain, climatisation, sèche-cheveux, grand patio aménagé pour le déjeuner avec barbecue et solarium.

## **LES SERVICES:**

Parking : le Club House dispose d'un parking couvert non gardé soit voiture soit pour moto.

## **PIZZERIA-GASTRONOMIQUE DU 17.6 AU 16.9:**

Dans le Club House la pizzeria– gastronomique "Sottovoce" (15.6-15.9) reste ouverte jusqu'à tard le soir et offre, en plus des pizza, une variété de plats tout prêt, à demander sur commande et qui peuvent aussi être consommés sur place.

**Tel : 0039 3475427294 – adresse postal : Tibula 07020 Aglientu- OT-Italia**

**e-mail: [tibula@tibula.it](mailto:tibula@tibula.it)**

**web-site: [www.tibula.it](http://www.tibula.it)**

## **RÈGLEMENT**

### **POUR RESERVER:**

Envoyer 50% de la somme totale de la réservation par :

virement bancaire adressé à:

**BARTOLOMEO TRAMONI**

**BANCO DI SARDEGNA –PARMA-PR- ITALIA**

coordinata IBAN:

**IT15P0101512700000070033489 SWIFT SARDIT 3S 570**

Le versement d'arrhes devra être effectué au nom de la personne qui a réservé et il devra être indiqué: le type d' appartement et les dates d' arrivée et de départ.

### **LIBERATION DE L' APPARTEMENT:**

Le séjour commence à partir de 18h00 du jour de l' arrivée et termine à 10h00 du jour du départ.

L' appartement sera prêt avant 18h00 le jour de l' arrivée et devra être rendu avant 10h00 le jour du départ (la deuxième date de la réservation).

Dans la journée de Samedi on peut enregistrer quelque retard dans la remise de l' appartement à cause d' afflux qui se vérifie dans cette journée.

Horaire de la remise des appartements :

**de 9h00 à 13h00 le matin et  
de 16h0 à 22h00 à l' après-midi.**

**Suppléments:** pour les arrivées de 22h00 à 24h00 € 20 par appartement,  
Pour les arrivées après le 24h00 € 50 par appartement,  
(ce service doit être accordé avant)

### **LES PAIEMENTS :**

**Le solde du prix convenu devra être versé en espèces à la remise de l' appartement, après avoir pris les dotations, d' un commun accord du dépôt de caution qui varie de 100 à 250 euros selon le type d' appartement.**

### **DEPOT DE CAUTION :**

Le dépôt de caution sera restitué à la remise des clés de l' appartement par l' hôte, à condition qu' aucun dommage ne soit causé à l' appartement et aux choses qu' il contient et à la cuisine ou à la cuisinière, réfrigérateur, ustensiles, vaisselle et tous les équipements mis à disposition soient parfaitement propres.

Le montant d' éventuels dommages portés à l' appartement ou aux autres choses sera retenu de ce dépôt.

Dans le cas de départ avant 7h30, le dépôt de caution sera envoyé au domicile de l' hôte avec un chèque circulaire non transférable.

### **DESISTEMENT :**

**En cas de désistement les arrhes ne seront pas restituées.**

**Mais si le désistement est signalé au moins 60 jours avant la date d' arrivée, les arrhes seront retenues valables pour un prochain séjour;**

Dans le cas où la réservation a été effectuée par un tiers, (Agence de Voyages, Représentant... ) le pourcentage qui lui revient, variant de 10 à 20%, ne sera en aucun cas remboursé.

### **PROTECTION :**

Dans le cas où l' appartement réservé ne soit pas, pour des raisons techniques, disponible à l' arrivée, l' hôte sera logé gratuitement, pour la période nécessaire à la réparation du problème dans un autre appartement qui a les mêmes caractéristiques que celui réservé (nombres de lits et salle de bain) ou bien relogé dans les chambres matrimoniales du "Giardinetto" (dans ce cas le bailleur s' engage à fournir gratuitement les repas au client ) ou à l' hotel : dans ce cas tous les frais du séjour et les éventuels repas seront à la charge du bailleur.

### **L' ASSURANCE:**

Pendant la période du séjour dans les appartements du Club House Tibula les hôtes sont assurés concernant d' éventuels accidents et dommages (responsabilité civile envers des tiers) causés par l' établissement.

***Nous vous prions d' être extrêmement attentif au Règlement ci-dessus, qui règle les conditions de location et le séjour dans notre établissement.***