

## LE CASE DI TIBULA

### Prezzi per settimana

2010	31.12.2009 - 26/6.2010 e 28.8.2010 - 31.12.2010 **	26/6- 3/7*	3/7- 10/7*	10- 24/7*	24/7- 31/7*	31/7- 7/8*	7- 21/8*	21- 28/8*	28/8 - 2/10 **
La Rotonda 4A+2B 2 bagni	420	600	800	900	1000	1100	1400	1100	420
Arcobaleno 1 4A+2B 2 bagni	370	550	730	760	850	980	1300	980	370
Arcobaleno 2 6 pers. 2 bagni 1 servizio	420	600	800	900	1000	1100	1400	1100	420
Le Grandi Vele 9A+2B 5 bagni	780	100 0	1400	1700	1900	2100	2700	2100	780
Le Vele 5A+2B 3 bagni	480	600	800	1000	1100	1200	1600	1200	480
Le Piccole Vele 2A+2B 2 bagni	300	400	600	700	800	900	1100	900	300

\*\* in questi soggiorni l' aria condizionata verrà conteggiata in base al consumo.

Legenda: A=adulti B=bambini (sistemazione nel divano letto del soggiorno dell' appartamento)

**\*INCLUSI NEI PREZZI per i soggiorni dal 26.6 al 28.8:**

TUTTI I CONSUMI -ARIA CONDIZIONATA-LETTINO BÉBÉ - BIANCHERIA LETTO-BAGNO

#### LA PULIZIA FINALE:

al momento della prenotazione si può richiedere la pulizia finale ai seguenti costi:

per ARCOBALENO 1, Le PICCOLE VELE, € 50

per La ROTONDA, ARCOBALENO 2, Le VELE € 60

per Le GRANDI VELE € 110

nessun costo verrà addebitato se si sceglie di effettuare personalmente le pulizie della casa,

che deve essere lasciata perfettamente pulita.

In caso contrario si dovrà corrispondere, al momento della partenza, il prezzo indicato per la pulizia finale, maggiorato del 20%.

#### **RIDUZIONI E SCONTI:**

- agli **SPOSI IN VIAGGIO DI NOZZE** e a **CHI HA COMPIUTO 60 ANNI**, che prenotano un soggiorno di due settimane in **UN BILO x 2**, verrà praticato uno sconto del **20%** nel periodo **ARANCIONE** e nel periodo **BLU**

**!!!PER LE PRENOTAZIONI ENTRO IL 10.04.10 !!!:**

**SCONTO DEL 20% PER CHI PRENOTA DUE SETTIMANE NEL PERIODO ARANCIONE**

#### **LE CASE:**

situate nel complesso residenziale di via Tibula n. 11A, hanno tutte ingresso indipendente dal giardino o dal terrazzo privati e spazi esterni attrezzati per il pranzo all'aperto e per il relax. Ogni casa dispone di un proprio posto auto nel parcheggio comune non distante dalle abitazioni.

In loco: pizzeria gastronomia

A 300 metri: distributore di benzina, banca, super market, negozi, ufficio postale, pronto soccorso, parafarmacia, Carabinieri.

A 400/500 metri: negozi, Chiesa, "piazzetta, farmacia, Comune, punto informazioni turistiche, Guardia di Finanza.

A 800 metri: spiaggia "la Rena Bianca", Porto.

#### **CARATTERISTICHE DELLE CASE:**

**La Rotonda 4A+2B**= (mq. 78) costruzione indipendente al piano terra con giardino attrezzato per il pranzo con cucina all'aperto con barbecue, lavanderia stireria, 2 camere da letto di cui una con servizio privato, altro bagno, phon, ampio soggiorno pranzo con futon. Cassaforte, aspirapolvere, seggiolone, lettino bébé, lavastoviglie e forno, TV LCD satellitare, impianto stereo, riscaldamento e **condizionamento nelle camere da letto**.

**Arcobaleno 1 4A+2B**= (mq. 82) situato al primo piano attico, con ampi terrazzi attrezzati a solarium e pranzo all'aperto con barbecue, due camere da letto di cui una con bagno privato, altro bagno, grande soggiorno e cucinotto. Phon, aspirapolvere, cassaforte, lavabiancheria, lavastoviglie, forno e microonde, TV LCD satellitare, impianto stereo, riscaldamento e **condizionamento nelle camere da letto**.

**Arcobaleno 2 6 pers.**= (mq. 95) situato al primo piano attico, con ampi terrazzi attrezzati a solarium e pranzo all'aperto con barbecue, tre camere da letto di cui una con bagno privato, altro bagno completo più un servizio indipendente con doccia e lavabo, zona pranzo-soggiorno con angolo cottura. Phon, aspirapolvere, cassaforte, lavanderia, lavastoviglie, forno ventilato e microonde, TV LCD satellitare, impianto stereo, riscaldamento.

**Le Grandi Vele 9+2B**= (mq. 180) situato al piano terra è circondato per tre lati da giardini e patii, grande barbecue con zona pranzo attrezzata e solarium, 5 camere da letto tutte con bagno, ampio soggiorno pranzo con cucina all' americana. Phon, aspirapolvere, TV LCD satellitare, cassaforte, letto bébé, seggiolone, congelatore, lavabiancheria, lavastoviglie, forno ventilato e microonde, impianto stereo, climatizzatore nelle camere da letto

**Le Vele 4+2B**= (mq. 110) sono una parte delle Grandi Vele, che si possono dividere dando luogo a due appartamenti autonomi (Le vele e Le piccole Vele), è composto da due camere da letto con bagno privato ampio soggiorno-pranzo con cucina all' americana, terrazzo con grande barbecue attrezzato per il soggiorno e pranzo all' aperto, solarium, Può essere aggiunta una camera singola con bagno completamente indipendente che da direttamente sulla terrazza. Phon, aspirapolvere, cassaforte, seggiolone, congelatore, lavabiancheria, lavastoviglie e forno ventilato e microonde, impianto stereo, TV LCD satellitare, climatizzatore nelle camere da letto.

**Le Piccole Vele 4A**= (mq. 60) (altra parte delle Grandi Vele) sono formate da due camere da letto delle quali una con bagno privato, ampio soggiorno nel patio, cucinotto e altro bagno, phon, aspirapolvere e patio (mq. 100) attrezzato con barbecue e solarium, climatizzatore nelle camere da letto.

#### I SERVIZI:

- 1 Parcheggio: ogni casa dispone di un posto macchina non custodito.

tel : 3475427294 indirizzo postale: c/p tibula 07020 AGLIENTU-SS- e-mail: tibula@tibula.it  
sito: [www.tibula.it](http://www.tibula.it)

#### PER PRENOTARE:

**Inviare il 50% dell' importo totale della prenotazione con:**

**Vaglia Postale intestato a:**  
**Bartolomeo Tramoni**  
**Loc. Li Ferruli**  
**07020 Aglientu -OT-**

*Postepay* n. 4023600556292029

Intestato a:  
BARTOLOMEO TRAMONI  
VIA TIBULA 11  
07028 SANTA TERESA GALLURA -OT

**oppure**  
**bonifico bancario indirizzato a:**  
**BARTOLOMEO TRAMONI**  
**BANCO DI SARDEGNA -PARMA-PR- ITALIA**

**coordinata IBAN:**

**IT15P0101512700000070033489 SWIFT SARDIT 3S 570**

**Il versamento della caparra dovrà essere effettuato a nome del prenotante e dovranno essere indicati nella causale: il tipo di appartamento e le date di arrivo e partenza.**

#### **LA CONSEGNA DELL' APPARTAMENTO:**

il soggiorno inizia dalle 18,00 del giorno dell' arrivo e termina alle 10,00 del giorno della partenza.

L' appartamento sarà pronto entro le ore 18,00 del giorno dell' arrivo e dovrà essere rilasciato entro le ore 10,00 del giorno della partenza (la seconda data della prenotazione).

Per gli arrivi del SABATO si può verificare qualche ritardo nella consegna dell' appartamento, dato il maggiore afflusso che si registra in questa giornata.

La consegna degli appartamenti avviene dalle ore 9,00 alle 13,00 e dalle ore 16,00 alle 22,00.

Per le consegne dalle ore 22,00 alle 24,00 viene addebitato un supplemento di 20 euro per appartamento e dalle ore 24,00 in poi, il supplemento è di 50 euro (questo servizio dovrà essere concordato preventivamente).

#### **I PAGAMENTI:**

il saldo del prezzo concordato dovrà essere versato per contanti o con assegno circolare alla consegna dell' appartamento, unitamente ad un fondo cauzionale che varia dai 100 ai 250 euro a seconda del tipo di sistemazione, dopo aver preso visione delle dotazioni.

#### **IL FONDO CAUZIONALE:**

il fondo cauzionale verrà restituito alla consegna delle chiavi dell' appartamento da parte del conduttore, a condizione che non siano stati arrecati danni all' appartamento ed alle cose in esso contenute e che la cucina o l' angolo cottura, il frigo, le stoviglie, il vasellame e tutti le attrezzature messe a disposizione siano perfettamente puliti.

L' importo degli eventuali danni apportati all' appartamento o alle cose verrà trattenuto da questo fondo.

Nel caso di partenze antecedenti le ore 7,30, il fondo cauzionale verrà inviato al domicilio del

Conduttore con assegno circolare non trasferibile.

#### **RINUNCIA AL SOGGIORNO:**

in caso di rinuncia al soggiorno la caparra non verrà restituita.

Se però la rinuncia verrà comunicata almeno 60 giorni prima della data di arrivo, la caparra

verrà ritenuta valida per una vacanza successiva;

nella eventualità che la prenotazione venga effettuata da un intermediario, (Agenzia Viaggi, Rappresentante....) la percentuale lui spettante, che varia dal 10 al 20%, non viene in alcun modo rimborsata.

#### **PROTEZIONE:**

nell' eventualità che l' appartamento prenotato non sia, per motivi tecnici, disponibile all' arrivo, il conduttore verrà protetto gratuitamente, per il periodo strettamente necessario alla riparazione del guasto, in altro appartamento che abbia le stesse caratteristiche di quello prenotato (numero dei posti letto e bagni) o in camere matrimoniali nel Giardinetto

(in questo caso il locatore si impegna a fornire gratuitamente i pasti al conduttore) o in un albergo: tutte le spese del soggiorno e degli eventuali pasti saranno a carico del locatore.

### **L' ASSICURAZIONE**

durante il periodo del soggiorno gli ospiti sono assicurati contro gli eventuali infortuni e danni (responsabilità civile contro terzi) causati dalla struttura.

tel : 3475427294 indirizzo postale: c/p tibula 07020 AGLIENTU-SS- e-mail: [tibula@tibula.it](mailto:tibula@tibula.it)- sito: [www.tibula.it](http://www.tibula.it)