

## LE RESIDENZE DI TIBULA

Prezzi per settimana

2012	27.8.2011 al 30/6.2012 e dal 1.9 al 31.12	30/6- 7/7	7/7- 14/7	14-21/7	21/7- 28/7	28/7- 11/8	11-18/8	18/8- 1/9	1/9- 31/12
biolo	190	280	330	350	400	480	600	480	190
biolo x 2A+2B 2 bagni	260	390	490	540	600	700	800	600	260
mono 2A+2B 2 bagni		- 350* X 2 pers.	- 400* X 2 pers.	- 470* X 2 pers.	- 520* X 2 pers.	- 600* X 2 pers.	- 700* X 2 pers.	- 550* X 2 pers.	
trilo 4A+2B 2/3 bagni	300	400	600	700	800	900	1100	900	300

Legenda: A=adulti B=bambini (sistemazione nel divano letto del soggiorno dell'appartamento)

\* prezzo se l'appartamento è occupato da 2 persone

**INCLUSI NEI PREZZI:**

TUTTI I CONSUMI esclusa l'ARIA CONDIZIONATA che verrà conteggiata in base ai consumi-LETTINO BÉBÉ

**LA PULIZIA FINALE:**

al momento della prenotazione si può prenotare la pulizia finale ai seguenti costi:

per i MONO e per i BILO € 25

per i TRILO € 50

nessun costo verrà addebitato se si sceglie di effettuare personalmente le pulizie dell'appartamento, che deve essere lasciato perfettamente pulito.

In caso contrario si dovrà corrispondere, al momento della partenza, il prezzo indicato per la pulizia finale, maggiorato del 20%.

**In ogni caso la cucina, il frigorifero e le stoviglie dovranno essere lasciati perfettamente puliti**

**RIDUZIONI E SCONTI:**

- agli SPOSI IN VIAGGIO DI NOZZE e a CHI HA COMPIUTO 60 ANNI, che prenotano un soggiorno di due settimane in UN MONO/BILO x 2, verrà praticato uno sconto del 20% nel periodo ARANCIONE e nel periodo BLU
- 10% di sconto per prenotazioni di 2 settimane

CARATTERISTICHE

gli appartamenti sono situati nel complesso residenziale di via Tibula n. 11A.

Quelli al piano terra e al primo piano hanno un ingresso indipendente dal giardino o dal terrazzo privati e spazi esterni attrezzati per il pranzo all'aperto e per il relax. Quelli al 2° piano hanno, invece, accesso dalle scale e da un corridoio comune. Ogni appartamento dispone di un proprio posto auto nel parcheggio comune non distante dalle abitazioni.

In loco: pizzeria gastronomia

A 300 metri: distributore di benzina, Banca, super market, negozi, Ufficio Postale, pronto soccorso, parafarmacia, Carabinieri.

A 400/500 metri: negozi, Chiesa, "piazzetta, farmacia, Comune, punto informazioni turistiche, Guardia di Finanza.

A 800 metri: spiaggia "la Rena Bianca", Porto.

## GLI APPARTAMENTI:

**bilò** = (mq. 28) 2° piano, soggiorno pranzo, cucinotto, camera da letto con letto matrimoniale (140x190), bagno, phon, ventilatore, terrazzino, barbecue, lavatrice comune

**bilò x2A+2B** = (mq. 35) soggiorno con angolo cottura e divano letto, bagno, camera da letto con bagno privato, phon, veranda con barbecue a gas, arredata per il pranzo all'aperto, giardino, lavatrice comune, oppure al 1° piano con terrazzini, due bagni, phon, cucinotto, angolo letto (matrimoniale), divano letto, lavatrice comune.

**mono x2A+2B** = (mq.35) al piano terra con cucinotto e divano letto, due bagni, phon, giardino, gazebo e barbecue, oppure al 1° piano con terrazzini, due bagni, phon, cucinotto, angolo letto (matrimoniale), divano letto, aria condizionata, lavatrice comune.

**trilò 4A+2B** = (mq. 72) 2° piano, soggiorno con angolo cottura e futon e bagno, 2 camere da letto entrambe con bagno privato, phon, aspirapolvere, TV LCD satellitare, ventilatore, guardaroba, terrazzini per ogni ambiente, veranda nel soggiorno con barbecue, lavatrice, lavastoviglie.

## I SERVIZI:

- 1 "lavanderia" comune per gli appartamenti che non dispongono di lavatrice. Le lavatrici sono sistemate in un apposito locale e l'uso è gratuito.
- 2 Parcheggio: ogni appartamento dispone di un parcheggio non custodito.

tel : 3475427294 indirizzo postale: c/p tibula 07020 AGLIENTU-SS- e-mail: [tibula@tibula.it](mailto:tibula@tibula.it)  
sito: [www.tibula.it](http://www.tibula.it)

## PER PRENOTARE:

Inviare il 50% dell'importo totale della prenotazione con:

Vaglia Postale intestato a:

**Bartolomeo Tramoni  
Loc. Li Ferruli  
07020 Aglientu –OT-**

*Postepay* n. 4023600613656679

Intestato a:  
**BARTOLOMEO TRAMONI  
VIA TIBULA 11  
07028 SANTA TERESA GALLURA -OT**

**oppure**

**bonifico bancario indirizzato a:  
BARTOLOMEO TRAMONI  
BANCO DI SARDEGNA –PARMA-PR- ITALIA  
coordinata IBAN:**

**IT15P0101512700000070033489 SWIFT SARDIT 3S 570**

**Il versamento della caparra dovrà essere effettuato a nome del prenotante e dovranno essere indicati nella causale: il tipo di appartamento e le date di arrivo e partenza.**

#### **LA CONSEGNA DELL' APPARTAMENTO:**

il soggiorno inizia dalle 18,00 del giorno dell' arrivo e termina alle 10,00 del giorno della partenza.

L' appartamento sarà pronto entro le ore 18,00 del giorno dell' arrivo e dovrà essere rilasciato entro le ore 10,00 del giorno della partenza (la seconda data della prenotazione).

Per gli arrivi del SABATO si può verificare qualche ritardo nella consegna dell' appartamento, dato il maggiore afflusso che si registra in questa giornata.

La consegna degli appartamenti avviene dalle ore 9,00 alle 13,00 e dalle ore 16,00 alle 22,00.

Per le consegne dalle ore 22,00 alle 24,00 viene addebitato un supplemento di 20 euro per appartamento e dalle ore 24,00 in poi, il supplemento è di 50 euro (questo servizio dovrà essere concordato preventivamente).

#### **I PAGAMENTI:**

il saldo del prezzo concordato dovrà essere versato per contanti o con assegno circolare alla consegna dell' appartamento, unitamente ad un fondo cauzionale che varia dai 100 ai 200 euro a seconda del tipo di sistemazione, dopo aver preso visione delle dotazioni.

#### **IL FONDO CAUZIONALE:**

il fondo cauzionale verrà restituito alla consegna delle chiavi dell' appartamento da parte del conduttore, a condizione che non siano stati arrecati danni all' appartamento ed alle cose in esso contenute e che la cucina o l' angolo cottura, il frigo, le stoviglie, il vasellame e tutti le attrezzature messe a disposizione siano perfettamente puliti.

L' importo degli eventuali danni apportati all' appartamento o alle cose verrà trattenuto da questo fondo.

Nel caso di partenze antecedenti le ore 7,30, il fondo cauzionale verrà inviato al domicilio del

Conduttore con assegno circolare non trasferibile.

### **RINUNCIA AL SOGGIORNO:**

in caso di rinuncia al soggiorno la caparra non verrà restituita.

Se però la rinuncia verrà comunicata almeno 60 giorni prima della data di arrivo, la caparra

verrà ritenuta valida per una vacanza successiva;

nella eventualità che la prenotazione venga effettuata da un intermediario, (Agenzia Viaggi, Rappresentante....) la percentuale lui spettante, che varia dal 10 al 20%, non viene in alcun modo rimborsata.

### **PROTEZIONE:**

nell' eventualità che l' appartamento prenotato non sia, per motivi tecnici, disponibile all' arrivo, il conduttore verrà protetto gratuitamente, per il periodo strettamente necessario alla riparazione del guasto, in altro appartamento che abbia le stesse caratteristiche di quello prenotato (numero dei posti letto e bagni) o in camere matrimoniali nel Giardinetto (in questo caso il locatore si impegna a fornire gratuitamente i pasti al conduttore) o in un albergo: tutte le spese del soggiorno e degli eventuali pasti saranno a carico del locatore.

### **L' ASSICURAZIONE**

durante il periodo del soggiorno negli appartamenti gli ospiti sono assicurati contro gli eventuali infortuni e danni (responsabilità civile contro terzi) causati dalla struttura.

tel : 3475427294 indirizzo postale: c/p tibula 07020 AGLIENTU-SS- e-mail: tibula@tibula.it- sito: www.tibula.it