

LE CASE DI TIBULA

Prezzi per settimana ()= prezzi al giorno

FREE WI

2021	1.1. al 19/6	19/6-26/6	26/6-3/7	3-10/7	10/7-17/7	17/7-31/7	31/7-17/8	17/8-31/8	31/8-31/12
Magnolia 3 la Rotonda- 4A+2B 2 bagni	490 (70)	630 (90)	770 (110)	770 (110)	770 (110)	770 (110)	1400 (200)	1050 (150)	490 (70)
Arcobaleno 1 4A+2B 2 bagni	350 (50)	490 (70)	630 (90)	630 (90)	630 (90)	700 (100)	1260 (180)	910 (130)	350 (50)
Arcobaleno 2 6 pers. 2 bagni + 1 servizio con doccia e lavabo	490 (70)	630 (90)	770 (110)	770 (110)	770 (110)	770 (110)	1400 (200)	1050 (150)	490 (70)
Le Grandi Vele 9A+2B 5 bagni	910 (130)	1120 (160)	1540 (220)	1890 (270)	2030 (290)	2030 (290)	2940 (420)	2030 (290)	910 (130)
Le Vele 5A+2B 3 bagni	525 (75)	665 (95)	875 (125)	1050 (150)	1190 (170)	1330 (190)	1750 (250)	1330 (190)	525 (75)
Le Piccole Vele 4A 2 bagni	385 (55)	525 (75)	665 (95)	840 (120)	840 (120)	840 (120)	1190 (170)	700 (100)	385 (55)
Il Giardinetto 12A 6 bagni	1190 (170)	1470 (210)	2030 (290)	2520 (360)	2660 (380)	2660 (380)	3920 (560)	2660 (380)	1190 (170)

Legenda: A=adulti B=bambini (sistemazione nel divano letto sito nel soggiorno dell' appartamento)

INCLUSI NEI PREZZI:

TUTTI I CONSUMI (esclusa L' **ARIA CONDIZIONATA** che verrà conteggiata in base al consumo rilevato da un apposito contatore)-

Tutte le case sono munite di generi di primo confort: set pulizia, carta igienica, saponette, bagnoschiuma. Tutti gli ambienti vengono consegnati dopo un accurato trattamento di disinfezione battericida, fungicida e acaricida effettuato coi prodotti della Golmar Italia

LA PULIZIA FINALE:

per ARCOBALENO 1, Le PICCOLE VELE, € 60

per La Magnolia 3-, ARCOBALENO 2, Le VELE € 70

per Le GRANDI VELE € 150

per Il Giardinetto € 200

In ogni caso la cucina, il frigo, le stoviglie debbono essere lasciati perfettamente puliti, altrimenti verranno trattenuti € 40 dal fondo cauzionale

LA BIANCHERIA:

nel prezzo dell' affitto non è inclusa la biancheria. Sono disponibili, tuttavia, set matrimoniali (letto-bagno) al prezzo di 25 euro e set singoli al prezzo di 15 euro.

PARCHEGGIO: è presente nel complesso residenziale un parcheggio non custodito il cui costo è di € 5 al giorno per posto macchina.

DEPOSITO CAUZIONALE:

al momento della consegna delle chiavi verrà richiesto un deposito cauzionale, che verrà restituito alla partenza, di € 200 per le case La Magnolia 3, Arcobaleno 1, Arcobaleno 2, le Piccole Vele, € 250 per la casa Le Vele e € 300 per la casa Le Grandi Vele, € 350 Il Giardinetto.

LE CASE:

situate nel complesso residenziale di via Tibula n. 11G, hanno tutte ingresso indipendente dai giardini o dai terrazzi privati e spazi esterni attrezzati per il pranzo all' aperto e per il relax.

A 500 metri: lavaggio auto, banca, super market, negozi, ufficio postale, pronto soccorso, parafarmacia, Carabinieri.

A 400/500 metri: distributore di benzina, negozi, Chiesa, "piazzetta", farmacia, Comune, punto informazioni turistiche.

A 800 metri: spiaggia "la Rena Bianca", Porto.

CARATTERISTICHE DELLE CASE:

La Magnolia 3 – La Rotonda-4A+2B= (mq. 78) costruzione indipendente al piano terra con giardino attrezzato per il pranzo con cucina all' aperto con barbecue, lavanderia stireria, 2 camere da letto di cui una con servizio privato, altro bagno, phon, ampio soggiorno pranzo con

futon. Cassaforte, lavastoviglie e forno, TV, wifi, impianto stereo, riscaldamento e [condizionamento nelle camere da letto](#).

Arcobaleno 1 4A+2B= (mq. 82) situata al primo piano attico, con ampi terrazzi attrezzati a solarium e pranzo all'aperto con barbecue, due camere da letto di cui una con bagno privato, altro bagno, grande soggiorno e cucinotto. phon, cassaforte, lavabiancheria, lavastoviglie, forno e microonde, TV, impianto stereo, riscaldamento e [condizionamento nelle camere da letto](#).

Arcobaleno 2 6 pers.= (mq. 95) situata al primo piano attico, con ampi terrazzi attrezzati a solarium e pranzo all'aperto con barbecue, tre camere da letto di cui una con bagno privato, altro bagno completo più un servizio indipendente con doccia e lavabo, zona pranzo-soggiorno con angolo cottura. Phon, cassaforte, lavanderia, lavastoviglie, tostapane, forno ventilato e microonde, TV, impianto stereo, riscaldamento.

Le Grandi Vele 9+2B= (mq. 180) situata al piano terra è circondato per tre lati da giardini e patii, grande barbecue con zona pranzo attrezzata e solarium, 5 camere da letto tutte con bagno (due camere con letto matrimoniale, due camere con due letti singoli, una camera singola e un divano letto matrimoniale), ampio soggiorno pranzo con cucina all'americana. Phon, TV, cassaforte, letto bébé, seggiolone, congelatore, lavabiancheria, lavastoviglie, forno ventilato e microonde, impianto stereo, climatizzazione

Le Vele 5A+2B= (mq. 110) è composta da tre camere da letto con bagno privato (due matrimoniali o doppie e una singola), ampio soggiorno-pranzo con cucina all'americana, terrazzo con grande barbecue attrezzato per il soggiorno e pranzo all'aperto, solarium, La camera singola con bagno completamente indipendente da direttamente sulla terrazza. Phon, cassaforte, congelatore, lavabiancheria, lavastoviglie e forno ventilato e microonde, impianto stereo, lettore dvd, TV, climatizzatore nelle camere da letto.

Le Piccole Vele 4A= (mq. 60) due camere da letto (una matrimoniale e una con due letti singoli), due bagni, una cucina, veranda soggiorno-pranzo, TV, climatizzatore, asciugacapelli, lavabiancheria

Il Giardinetto per 12 persone=

La casa **il Giardinetto** si sviluppa su due piani:

Al piano terra barbecue, forni a microonde, tavoli e sedie, sala soggiorno con piccola palestra (tapis roulant, ciclette, vogatore)

Al primo piano 6 camere da letto:

camere da letto accoglienti di mq. 11 di superficie (per 1-2 persone) con bagno privato, dotate di tutti i confort. Innanzi tutto una buona insonorizzazione e un confortevole letto matrimoniale (cm. 140x190), frigobar, ventilatore a soffitto, tostapane, macchina per il caffè, bollitore acqua, tv e wifi gratuito, bagno con la doccia, wc, bidet, asciugacapelli. Il balcone (cm.300x150) con tenda solare arredato con sedie e tavolino.

Generi di primo confort: carta igienica, saponette, bagnoschiuma.

PER PRENOTARE:

Inviare il 50% dell' importo totale della prenotazione con:

bonifico bancario indirizzato a:

BARTOLOMEO TRAMONI

BANCO DI SARDEGNA –MLANO-MI- ITALIA

coordinata IBAN:

IT39I0101501600000070033489

Carta di Credito o Debito

Il versamento della caparra dovrà essere effettuato a nome del prenotante, residenza, codice fiscale e dovranno essere indicati nella causale: il tipo di appartamento e le date di arrivo e partenza.

LA CONSEGNA DELL' APPARTAMENTO:

il soggiorno inizia dalle 18,00 del giorno dell' arrivo e termina alle 10,00 del giorno della partenza.

L' appartamento sarà pronto entro le ore 18,00 del giorno dell' arrivo e dovrà essere rilasciato entro le ore 10,00 del giorno della partenza (la seconda data della prenotazione).

Per gli arrivi del SABATO si può verificare qualche ritardo nella consegna dell' appartamento, dato il maggiore afflusso che si registra in questa giornata.

La consegna degli appartamenti avviene dalle ore 9,00 alle 13,00 e dalle ore 16,00 alle 22,00.

Per le consegne dalle ore 22,00 alle 24,00 viene addebitato un supplemento di 20 euro per appartamento e dalle ore 24,00 in poi, il supplemento è di 50 euro (questo servizio dovrà essere concordato preventivamente).

I PAGAMENTI:

il saldo del prezzo concordato dovrà essere versato per contanti, con assegno circolare o con carta di credito/debito/bancomat, alla consegna dell' appartamento, unitamente al fondo cauzionale (in contanti).

IL FONDO CAUZIONALE:

il fondo cauzionale verrà restituito alla consegna delle chiavi dell' appartamento da parte del conduttore, a condizione che non siano stati arrecati danni all' appartamento ed alle cose in esso contenute e che la cucina o l' angolo cottura, il frigo, le stoviglie, il vasellame e tutti le attrezzature messe a disposizione siano perfettamente puliti.

L' importo degli eventuali danni apportati all' appartamento o alle cose verrà trattenuto da questo fondo.

Nel caso di partenze antecedenti le ore 7,30, il fondo cauzionale verrà inviato al domicilio del Conduttore a mezzo di bonifico bancario.

RINUNCIA AL SOGGIORNO:

in caso di rinuncia al soggiorno la caparra non verrà restituita.

Se però la rinuncia verrà comunicata almeno 60 giorni prima della data di arrivo, la caparra

verrà ritenuta valida per una vacanza successiva;
nella eventualità che la prenotazione venga effettuata da un intermediario, (Agenzia Viaggi, Rappresentante....) la percentuale lui spettante, che varia dal 10 al 20%, non viene in alcun modo rimborsata.

RINUNCIA AL SOGGIORNO PER COVID 19:

in caso di rinuncia al soggiorno per causa della pandemia Covid 19 verrà emesso un Buono da utilizzare entro il 2022.

PROTEZIONE:

nell' eventualità che l' appartamento prenotato non sia, per motivi tecnici, disponibile all' arrivo, il conduttore verrà protetto gratuitamente, per il periodo strettamente necessario alla riparazione del guasto, in altro appartamento che abbia le stesse caratteristiche di quello prenotato (numero dei posti letto e bagni) o in camere matrimoniali nel Giardinetto (in questo caso il locatore si impegna a fornire gratuitamente i pasti al conduttore) o in un albergo: tutte le spese del soggiorno e degli eventuali pasti saranno a carico del locatore.

L' ASSICURAZIONE

durante il periodo del soggiorno gli ospiti sono assicurati contro gli eventuali infortuni e danni (responsabilità civile contro terzi) causati dalla struttura.

tel : 3475427294 indirizzo postale: via Tibula 11G 07028 SANTA TERESA GALLURA SS- e-mail: tibula@tibula.it- sito: www.tibula.it